



La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.
 Les cotes et surfaces, ainsi que l'emplacement des gaines sont mentionnées à titre indicatif. Le mobilier figurant sur les plans n'est qu'une suggestion d'aménagement.



224, Cours du Maréchal Gallieni
 33400 Talence

RESIDENCE

JARDINS MEDOQUINE



SAFRAN IMMOBILIER
 83, Av. J. F. Kennedy - 33 700 MERIGNAC
 Tel 0 556 046 767
 www.safran-immobilier.fr

APPARTEMENT 201

■ IMMEUBLE 3A ■ Niveau R+2 ■ Type 5 ■ 22 février 2022 ■ Indice 5

Entrée	9,33 m ²
Séjour/Cuisine	41,49 m ²
Salle de bain	7,52 m ²
Chambre 4	12,27 m ²
WC	2,14 m ²
Dgt	2,56 m ²
Cellier	5,06 m ²
Suite parentale 1	18,16 m ²
Suite parentale 2	16,61 m ²
Chambre 3	9,05 m ²
Total	124,19 m²

terrasse1	20,73 m ²
terrasse2	25,27 m ²
Total	46,00 m²

